

Incumbensa Oesch concernent il mantegniment da las deducziuns fiscalas per sanaziuns energeticas

Il 28 da settember 2025 ha la Svizra acceptà la midada da sistem tar l'imposiziun da taglia sin la proprietad d'abitar. Uschia vegn abolida la valur da l'atgna locaziun per proprietad d'abitar duvrada sez. Il medem mument crodan d'avent sin plaun federal differentas pussaivladads da deducziun, ch'eran colliadas fin ussa cun questa sistematica, tranter auter las deducziuns per investiziuns energeticas en immobiglias.

La Lescha da taglia chantunala vertenta (art. 35 al. 1 lit. b LT) renviescha dentant expressivamain a la pussaivladad da deducziun tar la taglia federala directa. Sche questa pussaivladad da deducziun croda d'avent sin plaun federal, n'èn deducziuns fiscalas per investiziuns energeticas – sco izolaziuns termicas, il remplazzament da systems da stgaudar cun energia fossila u l'installaziun d'implants fotovoltaics – betg pli pussaivlas en l'avvenir en il chantun Grischun.

Questas deducziuns èn sa cumprovasdas sco instrument efficazi per motivar proprietarias e proprietaris privats da far investiziuns a favur da l'effizienz energetica e da la protecziun dal clima. Gist en vista a la finamira «Netto nulla emissiuns da CO₂ fin 2050» èsi central, ch'il chantun Grischun mantegna questa pussaivladad. I sto vegnir examinà, tge consequenzas ch'ina limitaziun temporara da la deducziun, per exempel fin l'onn 2040, avess per questa finamira.

Investiziuns en mesiras per spargnar energia e per proteger l'ambient gidan er l'economia da construcziun regiunala. Questa sparta sto gia quintar cun perditas pervia da l'aboliziun da las deducziuns fiscalas per il mantegniment general da las immobiglias, en consequenza dal fatg che la valur da l'atgna locaziun è vegnida abolida.

La Regenza vegn incumbensada da preparar ina revisiun parziala da la Lescha da taglia chantunala, per che investiziuns en mesiras per spargnar energia e per proteger l'ambient tar immobiglias da la facultad privata possian vinavant vegnir deducidas da la taglia, eventualmain durant in temp limità.

Cuira, ils 22 d'october 2025

Oesch, Heini, Hohl, Altmann, Bavier, Berther, Berweger, Bettinaglio, Brunold, Bundi, Candrian (Glion), Censi, Cola, Collenberg, Danuser (Cuira), Epp, Furger, Gansner, Gredig, Hartmann, Holzinger-Loretz, Kappeler, Kocher, Loepfe, Maissen, Mazzetta, Messmer-Blumer, Preisig, Rageth, Righetti, Rüegg, Said Bucher, Saratz Cazin, Spagnolatti, Stiffler, Thür-Suter, von Ballmoos, von Tscharnier, Zanetti Marion (Landquart), Zaugg-Ettlin