

Incumbensa Crameri concernent l'acceleraziun da las proceduras per la permissiun da construcziun

La stgarsezza d'abitaziuns fa dapi onns quitads al chantun Grischun. Quest problem è s'accentuà durant ils ultims onns. Cun la realisaziun da LPT I vegn il terren da construcziun reduci ulteriuramain e la surfatscha surbajegiabla vegn sminuida. Adina dapli personas vivan sin in spazi adina pli stretg. Conflicts èn uschia preprogrammads. En il plan d'acziun Stgarsezza d'abitaziuns, maisa radunda dals 13 da favrer 2024, ha schizunt la Confederaziun constatà, ch'ils recurs han mintgatant la finamira da retardar u d'augmentar il pretsch da projects da construcziun (pagina 9).

Dapi il 1. da november 2005 è en vigur la Lescha davart la planisaziun dal territori per il chantun Grischun dals 6 da december 2004 (LPTGR; DG 801.100) e l'Ordinaziun davart la planisaziun dal territori per il chantun Grischun (OPTGR; DG 801.110). La finamira principala eran quella giada – uschia la missiva dals 11 da matg 2004 – mesiras per simplifitgar e per accelerar las proceduras da la planisaziun dal territori, las qualas èn vegnidas crititgadas durant ils onns passads da differentas varts sco memia lungas, memia plaunas e memia charas.

Durant ils ultims 20 onns n'èn betg mo sa svilupadas vinavant las prescripziuns legalas en il dretg da la planisaziun dal territori (LPT I ed LPT II) ed en numerus ulteriurs champs giuridics federals cun influenzas sin il territori, mabain er il dretg formal e la giurisdicziun latiers. Dapi il 1. da schaner 2007 influenzescha la Lescha chantunala davart la giurisdicziun administrativa (LGA; DG 370.100) dals 31 d'avust 2006 essenzialmain las proceduras da la planisaziun dal territori e las proceduras da permissiun per il chantun e per las vischnancas. Il svilup rasant da la digitalisaziun dals ultims 15 onns ha er ina influenza massiva sin la planisaziun dal territori e sin la procedura per la permissiun da construcziun. L'onn passà è vegnida prendida en funcziun la plattafurma ebau.gr.ch. L'intelligenza artificziala (IA) s'avanza cun gronds pass. In grond dumber da decisiuns giudizialas en l'entira Svizra è daventà accessibel per tuts ed influenzescha fitg il dretg da la planisaziun dal territori ed il dretg da construcziun. La procedura da recurs vertenta sto vegnir suttamesa ad in'examinaziun totala suenter bundant 20 onns dapi l'entrada en vigur da la LPTGR e da la OPTGR, quai cun la finamira d'accelerar cleramain la procedura per la permissiun da construcziun entaifer las instanzas chantunalas (emprima e segunda istanza).

Sut quest aspect vegn la Regenza incumbensada da suttammer la procedura vertenta da recurs concernent permissiuns da construcziun fin l'ultima istanza chantunala ad in'examinaziun totala e da preschentar in rapport ed ina proposta al Cussegl grond, co che questa procedura po vegnir accelerada.

Cuira, ils 24 d'avrigl 2025

Crameri, Metzger (Zuoz), Kocher, Altmann, Beeli, Berther, Berthod, Berweger, Bettinaglio, Brandenburger-Caderas, Brunold, Buchli, Bundi, Butzerin, Caluori, Candrian, Casutt, Collenberg, Della Cà, Derungs (Domat), Derungs (Lumbrein), Durisch, Dürler, Epp, Furger, Gansner, Gort, Grass, Hartmann, Heim, Heini, Hohl, Holzinger-Loretz, Jochum, Kappeler, Kasper, Kienz, Koch, Kohler, Lamprecht, Lehner, Loepfe, Lunghi, Luzio, Maissen, Mani, Menghini-Inauen, Metzger Biffi (San Murezzan), Michael (Donat), Mittner, Natter, Niederreiter, Patzen, Pfäffli, Rageth, Rauch, Righetti, Roffler, Rüegg, Saratz Cazin, Schneider, Schutz, Spagnolatti, Stocker, Ulber, von Tscharnier, Wieland